

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **zakup, dostawa i instalacja oprogramowania do zdalnego odczytu liczników wraz z ich podłączeniem w budynkach A, B, C MIR-PIB przy ul. Kołłątaja 1 w Gdyni.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres określa niniejszy dokument, wraz z załącznikami oraz Zaproszenie do składania ofert.

CPV: 64216200-5

Niniejszy opis przedmiotu zamówienia określają przedmiot zamówienia dając Wykonawcom pełną wiedzę o zamówieniu i w sposób umożliwiający złożenie kompletnej oferty.

### II. Szczegółowy zakres wykonania przedmiotu zamówienia

Przewiduje się wykonanie:

1. Zakup i dostawę programu do zdalnego odczytu liczników energii elektrycznej i wodomierzy
2. Instalacja oprogramowania w miejscu wskazanym przez Zamawiającego
3. Usługa wdrożeniowo-szkoleniowa, w ramach której Dostawca przeszkoli pracowników Zamawiającego z obsługi Oprogramowania
4. Inwentaryzacja istniejących liczników u Zamawiającego i Najemców
5. Wykonanie instalacji podłączeniowej liczników
6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej

**Zamawiający informuje, że prace będą prowadzone w budynkach MIR-PIB przy ul. Kołłątaja 1 w Gdyni.**

#### Parametry budynków:

##### Budynek A:

Szerokość budynku	19,06	[m]
Długość budynku	47,50	[m]
Wysokość budynku	11,52	[m]
<b>Liczba kondygnacji</b>	<b>4</b>	

Pow. zabudowy	803,30	[m <sup>2</sup> ]
<b>Pow. użytkowa budynku</b>	<b>1 806,77</b>	[m <sup>2</sup> ]
Kubatura brutto	8 979,72	[m <sup>3</sup> ]

##### Budynek B:

Szerokość budynku	24,69	[m]
Długość budynku	67,88	[m]
Wysokość budynku	37,09	[m]
<b>Liczba kondygnacji</b>	<b>12</b>	

Pow. zabudowy	1 199,92	[m <sup>2</sup> ]
<b>Pow. użytkowa budynku</b>	<b>10 590,11</b>	[m <sup>2</sup> ]
Kubatura brutto	46 687,16	[m <sup>3</sup> ]

##### Budynek C:

Szerokość budynku	50,52	[m]
Długość budynku	66,72	[m]
Wysokość budynku	15,20	[m]
<b>Liczba kondygnacji</b>	<b>2,3,4</b>	
Pow. zabudowy	2 833,43	[m <sup>2</sup> ]
<b>Pow. użytkowa budynku</b>	<b>5 380,82</b>	[m <sup>2</sup> ]
Kubatura brutto	24 764,64	[m <sup>3</sup> ]

Prace należy rozpocząć od inwentaryzacji istniejących liczników w obrębie wszystkich budynków MIR –PIB przy ul. Kołłątaja 1 w Gdyni. Należy zakupić program do zdalnego odczytu liczników – szacowana ilość ok. 60 adresów. Należy wykonać instalację do zdalnego odczytu liczników. Przewody należy sprowadzić do serwerowni zlokalizowanej w piwnicy budynku. Na wskazanym przez Zamawiającego komputerze należy dokonać instalacji oprogramowania i podłączyć liczniki. Celem Zamawiającego jest zapewnienie możliwości bieżącego, zdalnego odczytu stanu liczników oraz generowania zużycia wskazanego na konkretnym/ch licznikach w danym miesiącu.

Zamawiający dostarczy i zamontuje liczniki we własnym zakresie.

### III. Szczegółowe uwarunkowania związane z wykonaniem zamówienia, pozostałe uwagi:

**Wykonawca powinien w procesie planowania, wyceny oraz organizacji realizacji zamówienia uwzględnić niżej wymienione szczególne warunki wynikające z lokalizacji budynku, jego funkcji i sposobu użytkowania**

- Budynek będzie użytkowany w czasie realizacji zamówienia,
- Roboty na zewnątrz budynku mogą być realizowane codziennie przez całą dobę, wyłączając w godzinach otwarcia prace powodujące nadmierny hałas i uciążliwość,
- Wykonawca zabezpieczy budynek i jego zasoby przed niekorzystnym wpływem robót, materiałów budowlanych i stosowanej technologii robot,
- Wykonawca zobowiązany będzie na bieżąco i na własny koszt wywieźć demontowane materiały, gruz poza teren nieruchomości celem utylizacji,
- Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów BHP, przeciwpożarowych, oraz przepisów porządkowych, obowiązujących na terenie MIR-PIB
- Wykonawca prac będzie utrzymywał na bieżąco czystość i porządek na terenie prowadzonych prac,
- Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym robotami i na obszarze objętym oddziaływaniem w związku wykonywanymi robotami
- Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w 1 egz. operat kolaudacyjny zawierający m. in. następujące dokumenty: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne na zastosowane materiały i wyroby.

### IV. Załączniki

Rzuty kondygnacji budynku – załącznik 1A